

C.A.A.R. S.P.A. - CENTRO AGRO ALIMENTARE RIMINESE

AVVISO PUBBLICO
PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATA AL RELAMPING CON PROIETTORI CON TECNOLOGIA A
LED PRESSO IL PADIGLIONE 1 DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE
RIMINESE

La società consortile CENTRO AGRO ALIMENTARE RIMINESE SPA (in prosieguo CAAR SpA), con sede legale in Rimini, Via Emilia Vecchia n. 75, tel. 0541-682131, fax 0541-683507, indirizzo di posta elettronica segreteria@caar.it e caar@pec.it ; indirizzo Internet (URL): www.caar.it, intende acquisire manifestazioni di interesse, finalizzate all'affidamento del Relamping con illuminazione a led da realizzarsi nelle parti comuni e private presso il Padiglione 1 del suddetto Centro sito in Rimini, Via Emilia Vecchia, 75. A tal fine

INVITA

Ogni interessato a fare pervenire la manifestazione di interesse in busta chiusa, riportante all'esterno la dicitura “*manifestazione di interesse per l'appalto relativo al Relamping con proiettori con tecnologia a led presso il CAAR*”

ENTRO le ore 12,00 DEL GIORNO 24/06/2022

mediante invio a mezzo raccomandata A.R., a mezzo PEC o mediante consegna a mano presso gli uffici della società stessa in Rimini, Via Emilia Vecchia n. 75. Ai fini della validità della presentazione è necessario che la manifestazione di interesse pervenga presso CAAR SpA improrogabilmente entro il suddetto termine e pertanto il “rischio postale”, in caso di ritardo, è a carico del mittente.

Nella manifestazione di interesse, il sottoscrittore dovrà indicare il proprio nome e cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico ed indirizzo PEC (se trattasi di società dovranno essere indicati i dati della stessa, nonché quelli del rappresentante legale).

L'oggetto del servizio, il prezzo a base d'asta, la durata dell'appalto, i requisiti quali/quantitativi che dovranno possedere i partecipanti alla gara, le modalità di assegnazione dell'appalto ed ogni altra caratteristica dell'appalto sono i seguenti:

1) OGGETTO DEL APPALTO.

Il lavoro da realizzare riguarda il Relamping con proiettori con tecnologia a led presso il fabbricato denominato “Padiglione 1” presso il Centro Agro Alimentare Riminese (sito in Rimini, fraz. San Vito, Via Emilia Vecchia n. 75), da realizzarsi nelle parti comuni e private.

Nell’esecuzione sono previste come attività collaterali:

- Le pratiche e le attività previste dalla sicurezza sui cantieri;
- Le specifiche misure di salvaguardia ed il relativo protocollo in relazione alla protezione dal contagio da Covid-19;
- Eventuali pratiche amministrative ed autorizzative;
- Altre attività previste nel capitolato speciale d’appalto.

2) IMPORTO A BASE DI GARA

Il prezzo a base DI GARA è fissato in Euro 347’507,59 (trecentoquarantasettemilascincquecentosette/59) più IVA oltre ad Euro 6.000,00 per oneri per la sicurezza.

Non è ammessa la revisione prezzi e non si applica l’art. 1664 del codice civile.

3) TEMPI DI ESECUZIONE

Poiché l’opera è di particolare interesse per CAAR spa i tempi di realizzazione dovranno essere contenuti. Trattandosi di attività di edilizia libera, l’inizio dei lavori avverrà non oltre i 15 giorni dall’assegnazione definitiva della gara. La durata dei lavori è fissata in 80 (ottanta) giorni lavorativi

4) MODALITA’ DI AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO

L’appalto verrà aggiudicato all’offerente che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi sulla base dei parametri e degli elementi che verranno indicati nella lettera di invito.

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese che intendono partecipare alla gara dovranno dimostrare di possedere, anche mediante autocertificazione, il possesso dei seguenti requisiti.

Requisiti di ordine generale.

- insussistenza delle condizioni di esclusione indicate nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- insussistenza di rapporti di collegamento o di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti in via autonoma alla gara;
- essere in regola con tutte le vigenti disposizioni sulla tutela del lavoro e con gli obblighi ed adempimenti in materia di contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, indicando il contratto collettivo di lavoro nel cui ambito è inquadrato e retribuito il personale (**al fine di dare prova del possesso del presente requisito è necessario produrre il “documento unico di regolarità contributiva” DURC**);
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 L. 12.3.1999, n. 68, ovvero non essere soggetti agli obblighi di assunzione obbligatoria ivi previsti;
- inesistenza di misure cautelari o interdittive ai sensi della vigente normativa antimafia e del D.Lgs. 8.6.2001, n. 231.

In caso di associazione temporanea di impresa i suddetti requisiti dovranno essere posseduti da ogni partecipante all'associazione.

Capacità economica e finanziaria

- almeno un istituto di credito disposto a rilasciare attestazione sulle capacità economiche del concorrente in relazione al valore dei lavori da realizzare;

Capacità tecnica e professionale

- aver eseguito negli ultimi cinque anni lavori simili a quelli oggetto d'appalto. Detto requisito potrà essere dimostrato mediante autocertificazione contenente i nominativi dei committenti pubblici e privati, le tipologie di opere realizzate, gli importi dei lavori, le date di conclusione dell'appalto, con espressa autorizzazione alla società appaltante di poter verificare il buon esito degli appalti stessi (l'entità dei lavori sarà premiata nell'ambito dell'offerta tecnica);
- Idonea classificazione SOA: OG11/OS 30 classifica II
- Certificazione di qualità ISO 9001
- possesso di idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in relazione al presente appalto nonché dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti all'appaltatore dal progetto della sicurezza predisposto dal committente.

E' vietato l'istituto dell'avvalimento.

6) SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare, in tutto o in parte, i lavori oggetto del presente appalto. Sarà bensì consentito subappaltare una quota dei lavori, comunque non superiore al 40% dell'importo a base di gara, solo dopo l'assenso preventivo della Committente.

7) SOPRALLUOGO

Sarà obbligatorio eseguire un sopralluogo presso la struttura secondo le indicazioni che saranno inserite nella Lettera di invito che sarà inviata a coloro che manifesteranno l'interesse alla partecipazione alla gara

8) ALTRE INFORMAZIONI

- L'offerta e gli altri documenti di gara dovranno essere redatti nella lingua italiana.
- La società consortile Centro Agro Alimentare Riminese SpA non è "organismo di diritto pubblico" così come definito dall'art. 3, comma 1, lett. d), D.Lgs. 40/2016, né rientra fra i soggetti tenuti al rispetto del D.Lgs. 50/2016.
- Il Consiglio di Amministrazione di CAAR SpA ha approvato i documenti di gara e le modalità di svolgimento della stessa nella seduta del 31/05/2022
- CAAR SpA inviterà i soggetti che avranno manifestato interesse a dare vita ad una procedura di confronto competitivo con le forme che riterrà più opportune, al fine di arrivare alla individuazione del soggetto cui verrà assegnato il servizio.
- Il presente avviso e la ricezione di manifestazione di interesse NON comportano comunque alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto di qualsivoglia prestazione da parte di CAAR SpA.
- I dati personali raccolti saranno trattati, anche se con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito in cui la dichiarazione viene resa.
- Responsabile del procedimento è l'Ing. Mauro Morri

Il Presidente del CAAR
Giovanni Indino