

Studio Tecnico
Per. Ind. Barbieri Alessandro

Consulenza, Progettazione e Collaudi Impianti Elettrici

Spett.le
Centro Agro Alimentare Riminese

Via Emilia Vecchia, 75
47922 – Rimini (RN)

PROPOSTA PARCELLA PROFESSIONALE

La presente offerta viene formulata per la redazione di progetto per sostituzione delle plafoniere esistente di tipo fluorescente con nuovi apparecchi con sorgente luminosa LED di tutti i locali comuni del Comparto Agro Alimentare quali uffici, scale gallerie, con esclusione dei piazzali esterni già riqualificati, e dei Box in affitto ai grossisti ortofrutticoli. Sono escluse dal presente intervento i locali in locazione a terzi ad uso ufficio ed attività commerciale presenti nel comparto agroalimentare, l'intero Comparto Ittico e ed il Comparto Logistica.

Le attività comprendono in particolare:

Fase 1

La prima fase riguarda sopralluoghi con installatore da voi individuato per la formulazione di stima di spesa utile alla definizione di un budget di spesa per l'intervento, in particolare le attività sono così riassumibili:

- Relativamente ai box in locazione ai grossisti per determinare il quantitativo di plafoniere da sostituire a 3 tipologie di locazione ricorrente (locazione di 1 solo box; locazione di 2 box; locazione di 3 box) e poi replicare per tipologia analoga;
- Tutti i locali comuni del comparto agro alimentare (gallerie, uffici CAAR, ecc) sopralluoghi per valutare il quantitativo e tipologia di lampade da sostituire;

L'onorario per tale fase viene quantificato in:

Onorario	500,00 €
----------	----------

A cui dovranno essere aggiunti oneri fiscali per Cassa Previdenza di categoria e IVA.

Fase 2

La seconda fase riguarda le operazioni necessarie per rendere esecutivo l'intervento e comprende la redazione del progetto e richieste offerte, in particolare le attività sono così riassumibili:

- sopralluoghi per il rilievo puntuale in tutti i locali del Comparto agroalimentare oggetto di intervento quali locali comuni, gallerie comuni, uffici CAAR e box in locazione;
- valutazione illuminotecnica tipologiche per verificare che i prodotti proposti non modifichino le condizioni illuminotecniche di progetto;

- redazione di elaborati grafici con indicazione degli apparecchi da sostituire con tabelle dei prodotti previsti;
- redazione computo metrico per richiesta offerte imprese esecutrici dell'intervento;
- assistenza alla predisposizione della richiesta offerte alle imprese installatrici;
- assistenza all'analisi e comparazione delle offerte ricevute;
- sopralluoghi in cantiere per assistenza tecnica all'esecuzione dei lavori.

L'onorario per tale fase viene quantificato in:

Onorario	6.000,00 €
----------	------------

A cui dovranno essere aggiunti oneri fiscali per Cassa Previdenza di categoria e IVA.

Documentazione da fornire ed esclusioni

Al fine della redazione delle prestazioni sopraccitate dovranno essere forniti a Vostra cura o da parte dei Vostri consulenti quanto segue:

- planimetrie e sezioni dell'immobile in formato elettronico DWG/DXF;
 - layout aziendale con disposizione attrezzature, scaffalature e percorsi di esodo;
 - Valutazione aree con rischio esplosione eventualmente presenti all'interno dell'attività;
- Risultano escluse dalla presente offerte le attività non specificate (ad esempio: rilievi architettonici dell'immobile; pratiche autorizzative all'esecuzione dei lavori; pareri di conformità antincendio, ecc.).

Iscrizione Albo, Abilitazioni, Polizza RC Professionale

Iscritto all'albo dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Rimini al n. 1756 con specializzazione Elettrotecnica ed Automazione.

Abilitazione Tecnico Antincendio iscritto negli elenchi del M.I. codice RN01756P00157.

RC Professionale sottoscritta con AIG Europe Limited, polizza n. IFL0006678.8154.

Condizioni di Pagamento

La liquidazione dei compensi sopraccitati avverrà, a seguito di presentazione di fattura commerciale da parte del professionista al termine dell'incarico conferito. I pagamenti saranno effettuati per mezzo di bonifico bancario, bonifico elettronico o assegno.

Rimini 27/11/2021



Per Accettazione

C.A.A.R. S.p.A.

Via Emilia Vecchia, 75

47922 Rimini (RN)

Tel. 0541 682131

P. I.V.A. 02029410400

